

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky

Hotel Flóra, a. s.
ul.17. novembra 14,
914 51 Trenčianske Teplice, SR
je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa, vložka 53/R (ďalej len „spoločnosť“).

2. Hlavné činnosti, ktoré počas roka 2016 Spoločnosť vykonávala

- ubytovacie služby,
- stravovacie služby,
- poskytovanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia na základe rozhodnutia Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 18.12.2006, č. TSK /2006/05077/ zdrav. -2,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností,
- zmenárenská činnosť,
- masérské služby,
- prevádzkovanie plateného parkoviska,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb,
- požičiavanie športových potrieb,
- prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich regenerácii.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 20.júna 2016. Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2015 bola uložená do registra účtovných závierok 6. júna 2016.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť bola počas roka súčasťou konsolidovaného celku. Materský podnik nie je obchodnou spoločnosťou, preto nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

6. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	43
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	39	45
	5	5

7. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Informácie o aplikácie účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Neexistujú neporovnateľné údaje, s výnimkou údajov, uvedených v časti IV.B týchto poznámok odsek s názvom „*Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt*“.

3. Informácie o účele a charaktere transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Neexistujú také transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

4. Informácie o spôsobe a určení ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov

(a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Spoločnosť nevykazuje v sledovanom období žiadne náklady na výskum a vývoj.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5	lineárna	20
Oceneniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	77	lineárna	1,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 14	lineárna	7,1 až 25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Inventár	8	lineárna	12,5

(b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob. Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Ocenenie pohľadávok sa znižuje o pochybné a sporné pohľadávky formou všeobecných opravných položiek podľa nasledovných pravidiel:

Pohľadávky po lehote splatnosti od 90 do 180 dní, spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 25 % menovitej hodnoty pohľadávok.

Pohľadávky po lehote splatnosti od 180 do 270 dní, spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 50% menovitej hodnoty pohľadávok.

Pohľadávky po lehote splatnosti od 270 do 365 dní, spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 75 % menovitej hodnoty pohľadávok.

Pohľadávky po lehote splatnosti nad 365 dní a pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávok.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(l) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpušťať ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpušťať v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(m) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETEUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

III.A INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľkách na stranách 26 až 29.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3.044.364
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	582.557

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľkách na stranách 30 až 31.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2016 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2016 podniku, v ktorom Spoločnosť nevykonáva žiadny vplyv, je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2016)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
a) Dcérske účtovné jednotky					
b) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
c) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely					
Agrokombinát Veľké Bierovce, a.s. IČO: 31 416 179	0,019	0,019	953 667	56 769	0
d) Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke					-
Dlhodobý finančný majetok spolu					0

Výška vlastného imania k 31. decembru 2015 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 podniku, v ktorom Spoločnosť nevykonáva žiadny vplyv, je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2015)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
a) Dcérske účtovné jednotky					
b) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
c) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely					
Agrokombinát Veľké Bierovce, a.s. IČO: 31 416 179	0,019	0,019	898 116	-2 310	0
d) Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke					-
Dlhodobý finančný majetok spolu					0

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2016)					
Zásoby	Stav opravnej položky k 31.12.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Materiál	1 055	0	106	0	949
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	1 055	0	106	0	949

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku nadmernosti zásob.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2016)

Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	12 691	0	0	0	12 691
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	42 818	0	0	0	42 818
Pohľadávky spolu	55 509	0	0	0	55 509

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	896	0	896
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	896	0	896
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	12 323	12 569	24 892
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	250	42 818	43 068
Krátkodobé pohľadávky spolu	12 573	55 387	67 960

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	896	0	896
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení a	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	896	0	896
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 928	16 748	24 676
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení a	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	2 359	42 818	45 177
Krátkodobé pohľadávky spolu	10 287	59 566	69 853

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Pokladnica, ceniny	6 084	4 841
Bežné bankové účty	74 375	73 525
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	80 459	78 366

6. Časové rozlíšenie účtov aktív

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	1 043	5
predplatné časopisov	1	5
predpis úrokov zo spotr. úveru	1 042	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	6 004	4 933
poistné	2 803	2 394
aktualizácie software	1 583	1 592
predplatné časopisov	420	446
reklama- (tvorba webovej stránky, výstava a pod.)	288	129
telefóny	0	118
ostatné	142	67
odmeny zamestnancov s kontom pracovného času, vyplatené vopred	0	187
predpis úrokov zo spotr. úveru	768	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 870	2 729
úroky	0	0
poskytnuté služby	1 870	2 729
Spolu	8 917	7 667

III.B INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti vo výške 1 391 748 EUR (2015: 1 391 748 EUR) tvorí:

- 6 798 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33,193 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2015: 6 798 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33,193 EUR),
- 3 513 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 331,939 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2015: 3 513 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 331,939 EUR).

Akcie Spoločnosti sú verejne obchodovateľné, prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v SR. Všetky akcie boli riadne splatené.

Držitelia akcií majú nárok na dividendy podľa rozhodnutia valného zhromaždenia a majú právo hlasovať, pričom každých 33,193 EUR predstavuje jeden hlas. S kmeňovými akciami Spoločnosti nie sú spojené prednostné práva týkajúce sa dividendy.

K 31. decembru 2016 bol vykázaný zisk 43 275 EUR, z čoho vyplýva, že na jednu kmeňovú akciu v nominálnej hodnote 33,193 EUR pripadá 1,0321 EUR zisku a na jednu kmeňovú akciu v nominálnej hodnote 331,939 EUR pripadá 10,3213 EUR zisku (k 31. decembru 2015: 1,6850 EUR zisku pripadalo na jednu kmeňovú akciu v nominálnej hodnote 33,193 EUR a 16,8501 EUR zisku pripadalo na jednu kmeňovú akciu v nominálnej hodnote 331,939 EUR).

Účtovný zisk za rok 2015 bol rozdelený takto:

Rozdelenie	2015
Rozdelenie zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	7 065
Uhrada straty minulých období	63 584
Spolu	70 649

O rozdelení zisku za účtovné obdobie 2016 vo výške 43 275 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Predstavenstvo Spoločnosti navrhuje uskutočniť takéto rozdelenie zisku:

Rozdelenie zisku	2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	4 328
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	38 947
Spolu	43 275

Prehľad o pohybe vlastného imania je uvedený v časti VIII. týchto poznámok.

2. Rezervy

Zákonné rezervy

Rezerva na mzdy za nevyčerpané dovolenky a poistné so zostatkom 25 415 eur bola vypočítaná ako zostatkový nárok zamestnancov na dovolenky podľa príslušných pracovno-právnych predpisov. Poistné z uvedeného zostatku predstavuje čiastku 6 617 eur a bolo kalkulované vo výške 35,2 %. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2017.

Rezerva na konto pracovného času so zostatkom 367 eur (vrátane poistného a príspevkov) bola vypočítaná ako zostatkový nárok zamestnancov s kontom pracovného času za vykonanú prácu do 31.12.2016. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2017.

Ostatné krátkodobé rezervy

Rezerva na odmeny manažmentu v sume 36 131 eur bola vytvorená vo výške očakávaných nákladov na výplaty odmien manažmentu podľa manažérskych zmlúv (z toho rezerva na poistné k odmenám 6 701 eur, príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové poistenie z odmien pre manažment sume 932 eur, poistné k príspevkom 93 eur). Rezerva na poistné k odmenám bola kalkulovaná vo výške 35,2 % po zohľadnení maximálnych vymeriavacích základov na rok 2017. Rezerva na príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové poistenie z odmien pre manažment bola kalkulovaná vo výške 2% - 4% z úhrnu odmien. Rezerva na poistné k príspevkom bola kalkulovaná vo výške 10 % z predmetných vymeriavacích základov odmien. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2017.

Rezerva na ročné zúčtovanie verejného zdravotného poistenia zamestnancom so zostatkom vo výške 2 785 eur (z predmetných vymeriavacích základov platných pre rok 2017) predstavuje očakávané náklady na nedoplatky na verejné zdravotné poistenie zamestnancov, ktoré bude platené v roku 2017, na základe ročného zúčtovania poistného na verejné zdravotné poistenie za rok 2016. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2017.

Rezerva na príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové poistenie z miezd za nevyčerpané dovolenky bola kalkulovaná vo výške 2% - 4% z úhrnu takýchto miezd a jej zostatok je v sume 230 eur. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2017.

Rezerva na vernostný program so zostatkom vo výške 14 898 eur bola vytvorená v sume predpokladaných zliav, ktoré sa poskytnú hosťom počas roku 2017 v dôsledku dosiahnutých tržieb od týchto hostí, ktoré boli realizované do 31.12.2016. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2017.

Rezerva na nevyfakturované dodávky vo výške 2 647 eur bola vytvorená na licenčný poplatok , ktorý sa bude uhrádzať spoločnosti kolektívnej správy autorských práv. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2017.

Ostatné dlhodobé rezervy

Rezerva na zamestnanecké požitky (odchodné) so zostatkom vo výške 23 479 eur bola vytvorená v súlade s vnútorným predpisom spoločnosti v nadväznosti na pracovnoprávne nároky zamestnancov pri prvom odchode do starobného dôchodku. Rezerva zodpovedá pomernej časti predpokladaných výplat odchodného, na ktorú vznikol nárok do 31.12.2016. Je kalkulovaná podľa stavu zamestnancov ku dňu 31.12.2016, ktorí dovíšia dôchodkový vek postupne podľa nároku odchodu do dôchodku. Výška rezervy je ocenená súčasnou hodnotou záväzku pri miere kapitalizácie 1,00 % p. a. (2015: 1,00 % p. a.). Čerpanie rezervy sa predpokladá v rokoch 2019-2052.

Rezerva na zamestnanecké požitky - pracovné jubileá so zostatkom vo výške 6 758 eur bola vytvorená v nadväznosti na pracovnoprávne nároky zamestnancov pri pracovných jubileách, na ktoré by im vznikol nárok do 31.12.2016 podľa kolektívnej zmluvy. Výška rezervy na pracovné jubileá je ocenená súčasnou hodnotou záväzku pri miere kapitalizácie 1,00 % p. a. (2015: 1,00 p. a. %). Rezerva zodpovedá pomernej časti predpokladaných výplat týchto požitkov v rokoch 2018-2037.

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				Stav k 31. 12. 2016 f
	Stav k 31. 12. 2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	29 041	2 519	0	1 323	30 237
Ostatné rezervy dlhodobé					
Zamestnanecké pôžitky	8 081	0	0	1 323	6 758
Odchodné do dôchodku	20 960	2 519	0	0	23 479
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	29 041	2 519	0	1 323	30 237
Krátkodobé rezervy, z toho:	84 374	83 758	81 334	392	86 406
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	17 974	25 415	17 640	334	25 415
Bankové správy pre audit	0	0	0	0	0
Konto prac. času a poistné	280	367	280	0	367
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	18 254	25 782	17 920	334	25 782
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny manažmentu, vrátane soc. zabezp.	50 821	36 131	50 821	0	36 131
Odchodné	0	0	0	0	0
Zamestnanecké pôžitky	0	1 285	0	0	1 285
DDS a poist. k nevyč. dovolenke	220	230	220	0	230
Ročné zúčtovanie VZP	58	2 785	58	0	2 785
Vernostné zľavy	12 315	14 898	12 315	0	14 898
Rezervy na nevyfakturované dodávky	2 706	2 647	0	58	5 295
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	66 120	57 976	63 414	58	60 624
Rezervy spolu	113 415	86 277	81 334	1 715	116 643

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

a	k 31. 12. 2014 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	k 31. 12. 2015 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	44 005	5 151	0	20 115	29 041
Ostatné rezervy dlhodobé					
Zamestnanecké pôžitky	15 112	1 409	0	8 440	8 081
Odchodné do dôchodku	28 893	3 742	0	11 675	20 960
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	44 005	5 151	0	20 115	29 041
Krátkodobé rezervy, z toho:	67 048	69 569	40 085	12 158	84 374
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	13 866	17 974	13 422	444	17 974
Overenie účtovnej zvierky	119	0	119	0	0
Konto prac.času a poistné	158	280	158	0	280
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	14 143	18 254	13 699	444	18 254
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny manažmentu, vrátane soc. zabezp.	35 093	36 016	11 230	9 058	50 821
Odchodné	3 945	0	3 945	0	0
Zamestnanecké pôžitky	2 115	0	643	1 472	0
DDS a poist. k nevyč. dovolenke	211	220	162	49	220
Ročné zúčtovanie VZP	1 691	58	1 691	0	58
Vernostné zľavy	9 850	12 315	8 715	1 135	12 315
Rezervy na nevyfaktúrované dodávky	0	2 706	0	0	2 706
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	52 905	51 315	26 386	11 714	66 120
Rezervy spolu	111 053	74 720	40 085	32 273	113 415

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem odloženého daňového záväzku – účet 481) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Závazky po lehote splatnosti	167	66 156
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	167 110	212 072
Krátkodobé záväzky spolu	167 277	278 228
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	198 170	174 305
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	198 170	174 305

Záložným právom na nehnuteľnostiach vo vlastníctve spoločnosti sú zabezpečené záväzky voči ovládajúcej osobe (materskej spoločnosti) vykázané v súvahe v úhrnnej hodnote 264 599 eur (2015: 356 201 eur).

4. Výpočet odloženého daňového záväzku

Výpočet odloženého daňového záväzku, ktorý je v súvahe vykázaný kompenzovane s odloženou daňovou pohľadávkou je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	916 652	819 449
– zdaniteľné	0	0
	916 652	819 449
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou pohľadávok a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	63 925	50 223
– zdaniteľné	63 925	50 223
	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	10 979
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložená daňová pohľadávka	13 424	13 464
Uplatnená daňová pohľadávka	13 424	13 464
Odložený daňový záväzok	192 497	180 279
Stav odloženého záväzku k 31.12.	179 073	166 814

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Začiatkový stav sociálneho fondu	9 723	7 729
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 322	4 631
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>5 322</i>	<i>4 631</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>2 160</i>	<i>2 637</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	12 885	9 723

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Úvery

Dňa 8.2.2006 bola uzatvorená úverová zmluva (1) medzi materskou spoločnosťou a Spoločnosťou, na základe ktorej Spoločnosť čerpala v roku 2006 úver 929.430 eur na výstavbu bazéna. Úroková sadzba úveru predstavuje 12M BRIBOR + 1,9 % p. a. počas celej doby úverového vzťahu. Istina sa začala splácať v roku 2007 a splatenie úveru bolo naplánované etapovite do 31.12.2017. Dňa 26.9.2016 bol prijatý Dodatok č.1 k úverovej zmluve, ktorým sa splatnosť úveru upravila na rok 2019.

Dňa 12.12.2013 bola uzatvorená úverová zmluva (2) medzi materskou spoločnosťou a Spoločnosťou, na základe ktorej Spoločnosť vyčerpala úver, ktorý bol použitý na výstavbu plynovej kotolne hotela v sume 138.863 eur. Úroková sadzba úveru predstavuje 3M BRIBOR + 2,25 % p. a. Istina sa začala splácať v roku 2014 a splatenie úveru je naplánované etapovite do 31.12.2018.

Štruktúra nebankových úverov je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé úvery					
úver (1) od materskej účtovnej	eur	12M+1,9%	31.12.2019	139 163	99 582
úver (2) od materskej účtovnej	eur	3M+2,25%	31.12.2018	35 000	65 000
Dlhodobé úvery spolu				174 163	164 582
Krátkodobá časť dlhodobých úverov					
úver (1) od materskej účtovnej	eur	12M+1,9%	31.12.2017	60 000	151 967
úver (2) od materskej účtovnej	eur	3M+2,25%	31.12.2017	30 000	39 000
úroky z úverov	eur		31.12.2017	436	652
Krátkodobé úvery spolu				90 436	191 619
Spolu				264 599	356 201

7. Časové rozlíšenie účtov pasív

Štruktúra časového rozlíšenia účtov pasív je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	4 646	1 616
Audit a bankové poplatky	4 646	1 616
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	5 628	6 112
Príspevok SZRB (zúčtovanie dotácie)	5 628	6 112
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	21 246	15 591
Príspevok SZRB (zúčtovanie dotácie)	484	484
Tržba za pobyty realizované v nasled. roku	20 762	15 107
Spolu	31 520	23 319

8. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2016			2015		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	62 046		100,00 %	66 078		100,00 %
teoretická daň		13 650	22,00 %		14 537	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	-21 451	-4 719	-7,61 %	-25 008	-5 502	-8,33 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-51	-11	-0,02 %	-52	-11	-0,02 %
Umorenie daňovej straty	-10 979	-2 415	-3,89 %	-10 979	-2 415	-3,65 %
Spolu	29 565	6 505	10,48 %	30 039	6 609	10,00 %
Splatná daň z príjmov		6 512	10,48 %		3 737	10,00 %
Odložená daň z príjmov		12 258	19,76 %		-8 308	-12,57 %
Celková daň z príjmov		18 770	30,24 %		-4 571	-2,57 %

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

IV.A INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony vrátane predaja tovaru v členení na tuzemsko a zahraničie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	ubytovanie		rešt., ost.sluz.,tov.		zdr.sluzby a		Spolu	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
a	b	c	d	e	f	g		
tuzemsko	425 300	378 314	286 376	269 232	192 681	184 402	904 357	831 948
zahraničie	119 957	126 105	80 773	89 744	54 346	61 466	255 076	277 315
Spolu	545 257	504 419	367 149	358 976	247 027	245 868	1 159 433	1 109 263

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	17 126	18 252
závodné stravovanie	9 817	9 851
ostatná aktivácia -reprezentačné	451	400
aktivácia -vedľajšie náklady obstarania materiálu a tovaru	6 858	7 999
aktivácia dlhodobého majetku	0	2
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	7 236	11 679
úroky z omeškania a zmluvné pokuty	388	3 521
náhrady z poisťovní	3 882	0
zúčtovanie investičnej dotácie do výnosov vo výške daňových odpisov	484	484
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 336	2 544
náhrada škody	146	5 130
Finančné výnosy, z toho:	75	79
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>5</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	5
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>75</i>	<i>74</i>
Výnosové úroky	54	52
Ostatné finančné výnosy	21	22

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2016	2015
Tržby z predaja reštauračných služieb	347 295	328 346
Tržby z predaja ubytovacích služieb	545 257	504 419
Tržby z predaja doplnkových služieb	243 952	250 389
Tržby z predja tovaru	8 354	11 083
Tržby z prenájmu	14 575	15 026
Čistý obrat spolu	<u>1 159 433</u>	<u>1 109 263</u>

IV.B INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Osobné náklady

Prehľad o osobných nákladoch je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Osobné náklady, z toho:	573 612	530 581
náklady na základné mzdy zamestnancov	201 490	195 933
náklady na dohody	24 197	19 246
náklady na náhrady miezd	40 056	36 896
náklady na príplatky	35 786	35 782
náklady na odmeny a prémie	104 456	92 176
náklady na odmeny členov predstavenstva a dozornej rady	10 120	12 328
náklady na sociálne poistenie	97 056	97 361
náklady na zdravotné poistenie	37 656	37 266
náklady na doplnkové dôchodkové poistenie	6 276	5 555
náklady na tvorbu sociálneho fondu	5 321	4 631
ostatné zákonné sociálne náklady vrátane rezerv	11 198	-6 593

2. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

Názov položky	2016	2015
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	128 366	107 637
náklady na opravu a údržbu	32 647	18 161
cestovné náhrady	621	508
reprezentačné	820	737
nájomné	3 619	3 464
náklady na právne poradenstvo	70	154
náklady na inzerciu a reklamu	2 061	3 592
náklady na telefón	3 851	4 245
náklady na poddodávky - SLK a iné	6 168	8 155
náklady na pranie prádla	23 724	21 904
stočné	12 396	12 206
náklady na gastro služby	15 286	11 767
poplatky organizáciám kolektívnej správy autorských práv	3 825	3 854
ostatné služby	18 778	14 690
náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, v tom :	4 500	4 200
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	4 500	4 200
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	23 798	22 917
dary	0	121
pokuty a penále	200	904
členské prípevky do združení a spolkov	6 144	4 354
poistné majetku	6 962	6 931
ostatné náklady na hosp. činnosť(neuplatnená DPH)	10 492	10 607
Finančné náklady, z toho:	9 274	12 013
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	1
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>9 274</i>	<i>12 012</i>
Nákladové úroky	5 909	8 819
Ostatné náklady na finančnú činnosť, z toho:	3 365	3 193
poplatky banke	2 867	2 695
burzový poplatok	498	498

3. **Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**
V účtovnej jednotke sa nevyskytli náklady a výnosy uvedeného charakteru.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmieneny majetok

Spoločnosť prenajala časť nebytových priestorov iným osobám, ktoré v nich poskytujú služby aj pre hotelových hostí. Ročné nájomné z týchto priestorov predstavuje sumu približne 2.400 eur (2015: 2.320 eur). Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou.

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Spoločnosť zistila, že na príslušnej parcele tretia osoba zastavala plochu o rozlohe 8 m2 pozemku, ktorý vlastní spoločnosť. Spoločnosť preto túto časť parcely odčlenila na novú parcelu aj s novým parcelným číslom a zaviazala sa príslubom v budúcnosti tejto tretej osobe scudziť uvedenú parcelu. K tomuto však môže dôjsť až po splatení úverov v roku 2018, po skončení záložného práva, ktoré je teraz zriadené v prospech materskej spoločnosti. Vzhľadom k tomu, že Spoločnosť príslušnú parcelu o rozlohe 8m2 nevyužíva a k scudzeniu dôjde v dlhodobom horizonte, bola v roku 2013 vytvorená opravná položka v sume 266 eur.

Druh podmieneného záväzku	31.12.2016	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	31.12.2015	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť má nasledujúce prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti nepozná žiadne okolnosti, v dôsledku ktorých by jej z takéhoto dôvodu vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, sú tieto:

- Spoločnosť je zaviazaná platiť poisťnú majetku približne v sume 6 960 eur (2016: 6 900 eur).
- Spoločnosť je zaviazaná platiť úroky z úverov od materskej spoločnosti. Predpokladaná výška úrokov za rok 2017 je približne v sume 5 112 eur (2016: 5 909 eur).

- Spoločnosti z členstva v Slovenskom zväze hotelov a reštaurácií vyplýva povinnosť zaplatiť členský príspevok na rok 2017 v sume približne 354 eur (2016: 354 eur) a z členstva v Oblastnej organizácii cestovného ruchu Trenčianske Teplice 5 790 eur (2016: 5 790 eur).
- Spoločnosť má v nájme od tretej osoby odstavnú plochu na parkovanie motorových vozidiel. Ročné nájomné tejto plochy činí 2 628 eur (2016: 2 628 eur). Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou.
- Spoločnosť je zaviazaná platiť miestnej televízii poplatok za televízny signál. Ročná výška poplatku je 1 291 eur (2016: 1 291 eur).
- Spoločnosť je zaviazaná platiť organizáciám na ochranu práv umelcov poplatky približne v sume 3 867 eur ročne (2016: 3 854 eur).
- Spoločnosť predpokladá vynaložiť náklady na opravy a údržbu majetku 22 023 eur (2016: 32 647 eur)

4. Skutočnosti, sledované na podsúvahových účtoch

Prehľad podsúvahových položiek znázorňuje nasledujúci prehľad:

Názov položky	2016	2015
Prenajatý majetok	9 242	11 996
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	1 714	1 714
Odpísané pohľadávky	63 197	63 197
Drobný HM neodpisovaný	79 403	77 739
Drobný NM neodpisovaný	3 553	2 137
Hodnota používaného prádla	36 844	36 540
Hodnota používaného skla a porcelánu	9 362	13 690
Iné položky(ostatné finančné povinnosti)	6 755	5 718

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

VII. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

1. Zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Transakcie medzi spriaznenými osobami majú priradené v tabuľkách tejto časti poznámok nasledovné kódy realizovaných obchodov: 01 – kúpa, 02 – predaj, 03 – poskytnutie služby, 04 – obchodné zastúpenie, 05 – licencia, 06 – transfer, 07 – know-how, 08 – úver, pôžička, 09 – výpomoc, 10 – záruka, 11 – iný obchod.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia transakcie s materskou spoločnosťou, ktoré boli uzatvorené na základe obvyklých obchodných podmienok a ktoré sú zrekapitulované v nasledujúcej tabuľke:

Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2016	2015
a	b	c	d
Materský podnik			
úroky platené z úverov	08	5 909	8 819
splátka úverov	08	91 385	93 582
prijatie úveru	08	0	0
záložné právo na pozemky a budovu	11	trvá	trvá

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia transakcie s ostatnými spriaznenými osobami, (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou), ktoré boli uzatvorené na základe obvyklých obchodných podmienok a ktoré sú zrekapitulované v nasledujúcej tabuľke:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2016	2015
a	b	c	d
OZPP + organ. Zložky	03	9 800	5 729
SOREA s.r.o.	01	168	60
PPD Rybany	03	0	790

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	0	0
Závazky z úveru, vrátane úrokov- krátkodobá časť	90 436	191 619
Závazky z úveru - dlhodobá časť	174 163	164 582
Spolu pasíva	264 599	356 201

2. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho a dozorného orgánu účtovnej jednotky

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti v súvislosti s výkonom funkcie v sledovanom účtovnom období boli vo výške 4 456 EUR (2015: 5 664 EUR).

Odmeny členov dozorných orgánov Spoločnosti v súvislosti s výkonom funkcie v sledovanom účtovnom období boli vo výške 5 664 EUR (2015: 6 664 EUR).

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b		iných	c		iných
	štatutárnych	dozorných		štatutárnych	dozorných	
	a	Časť 1 - rok 2016	Časť 2 - rok 2015	Časť 1 - rok 2016	Časť 2 - rok 2015	
Peňažné odmeny za výkon funkcie	4 456	5 664	0	0	0	0
	5 664	5 664	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté pôžičky a úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté plnenia na súkromné účely	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Splatené pôžičky a úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Odpustené pôžičky a úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia (členom)	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

VIII. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2016)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2015				31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 391 748	0	0	0	1 391 748
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	308 591	0	0	0	308 591
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	19 650	0	0	7 065	26 715
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	1 283	1 283
Neuhradená strata minulých rokov	-62 301	0	0	62 301	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	70 649	43 275	0	-70 649	43 275
Vyplatené tantiemy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Spolu	1 728 337	43 275	0	0	1 771 612

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2015)				
	Stav k 31.12.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 391 748	0	0	0	1 391 748
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	308 591	0	0	0	308 591
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	7 738	0	0	11 912	19 650
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-62 301	0	0	0	-62 301
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	11 912	70 649	0	-11 912	70 649
Vyplatené tantiemy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Spolu	1 657 688	70 649	0	0	1 728 337

IX. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad o peňažných tokoch je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

č.r. - označ.	Text položky (EUR)	2015	2016
001 - A.	-- Peňažné toky z prevádzkovej činnosti --		
002 - +Z./-S.	Zisk/Strata (+/-)	66 078	62 045
003 - A.1.	☒ NEPEŇAŽNÉ OPERÁCIE OVPLYVŇUJÚCE VH Z BČ	19 507	47 631
004 - A.1.1.	Odpisy neobežného majetku (+)	41 648	37 452
005 - A.1.2.	Dary (+)		
006 - A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
007 - A.1.4.	Odpis pohľadávok (+)		
008 - A.1.5.	Zmena stavu rezerv (+/-)	-14 964	3 228
009 - A.1.6.	Zmena stavu prechodných účtov aktív (+/-)		-1 250
010 - A.1.7.	Zmena stavu prechodných účtov pasív (+/-)	-7 787	8 201
011 - A.1.8.	Zmena stavu opravných položiek k neobežnému majetku (+/-)		
012 - A.1.9.	Zmena stavu oceň.rozdielov z kapitálových účastín (+/-)	610	
013 - A.1.10.	Nárok na dividendy a iné podiely na zisku (-)		
014 - A.1.11.	Ostatné nepeňažné operácie ovplyvňujúce VH z BČ (+/-)		
015 - A.2.	☒ ZMENY STAVU PRACOVNÉHO KAPITÁLU	27 760	-9 686
016 - A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok PČ (-/+)	5 396	1 893
017 - A.2.2.	Zmena stavu krátkodobých záväzkov PČ (+/-)	18 670	-9 768
018 - A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	3 694	-1 811
019 - A.2.4.	Zmena stavu finančných účtov (-/+)		
020 - A.3.	Úroky účtované do nákladov (+)	8 819	5 909
021 - A.4.	Úroky účtované do výnosov (-)	-79	-54
022 - A*	☒ VH Z BČ PRED ZDANENÍM UPRAVENÝ Z./S.+A.1.+A.2.+A.3.+A.4.	122 085	105 845
023 - A.5.	☒ POLOŽKY VYLÚČENÉ Z PČ (PATRIACE DO IČ A FČ)		
024 - A.5.1.	Zisk z predaja neobežného majetku (-)		
025 - A.5.2.	Strata z predaja neobežného majetku (+)		
026 - A.5.3.	Ostatné položky vylúčené z PČ (+/-)		
027 - A.6.	☒ ŠPECIFICKÉ POLOŽKY PČ	528	7 773
028 - A.6.1.	Zaplatená daň z príjmov z BČ vzťahujúca sa k PČ (-/+)	-2 880	-3 729
029 - A.6.2.	Zaplatená daň z príjmov z MČ (-/+)		
030 - A.6.3.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k PČ (+)		
031 - A.6.4.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k PČ (-)		
032 - A.6.5.	Príjem prenajímateľa vzťahujúci sa na finančný prenájom (+)		
033 - A.6.6.	Výdavky zo sociálneho fondu ak bol tvorený zo zisku (-)		
034 - A.6.7.	Príjmy a výdavky z kúpy a predaja CP (+)		
035 - A.6.8.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek, okrem spriaz.osôb (+)		
036 - A.6.9.	Výdavky súvisiace s posk.úvermi a pôžičkami, okrem spriaz.osôb (-)		
037 - A.6.10.	Ostatné špecifické položky PČ (+/-)	3 408	11 502
038 - A**	☒ PEŇAŽNÉ TOKY PRED ALTER.VYKAZOVAN.A OST.POLOŽKAMI	122 613	113 618
039 - A.7.	☒ ALTERNATÍVNE VYKAZOVANÉ POLOŽKY PČ	-8 740	-5 855
040 - A.7.1.	Prijaté úroky (+)	79	54
041 - A.7.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)	-8 819	-5 909
042 - A.7.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)		
043 - A.7.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
044 - A.8.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky PČ		
045 - A***	☒ ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK PČ A**+A.7.+A.8.	113 873	107 763
046 - B.	-- Peňažné toky z investičných činností --		
047 - B.1.	☒ VÝDAVKY SPOJENÉ S OBSTARANÍM NEOBEŽNÉHO MAJETKU		-14 068
048 - B.1.1.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
049 - B.1.2.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-14 068
050 - B.1.3.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (-)		
051 - B.1.4.	Zmena stavu záväzkov v súvislosti s obstaraním dlhodobého majetku (+/-)		
052 - B.2.	☒ PRÍJMY Z PREDAJA NEOBEŽNÉHO MAJETKU	292	
053 - B.2.1.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
054 - B.2.2.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	292	
055 - B.2.3.	Príjmy z predaja dlhodobého finančného majetku (+)		
056 - B.3.	☒ PEŇAŽNÉ TOKY Z PRENÁJMU VECÍ PRENÁJÍMANÝCH AKO CELOK		
057 - B.3.1.	Príjmy z prenájmu vecí prenajímaných ako celok (+)		

058 - B.3.2.	Výdavky spojené s prenájomom vecí prenajímaných ako celok (-)		
059 - B.4.	☒ PEŇAŽNÉ TOKY Z ÚVEROV A PÔŽIČIEK VOČI SPRIAZNENÝM OSOBÁM	-93 582	-91 602
060 - B.4.1.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek poskyt.spriaz.osobám (+)		
061 - B.4.2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od spriaz.osôb (-)	-93 582	-91 602
062 - B.5.	☒ ŠPECIFICKÉ POLOŽKY IČ		
063 - B.5.1.	Príjmy mimoriadneho charakteru IČ (+)		
064 - B.5.2.	Výdavky mimoriadneho charakteru IČ (-)		
065 - B.6.	☒ ALTERNATÍVNE VYKAZOVANÉ POLOŽKY IČ		
066 - B.6.1.	Prijaté úroky (+)		
067 - B.6.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
068 - B.6.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)		
069 - B.6.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
070 - B.6.5.	Príjmy vyplývajúce z future, forward, opčných a swap zmlúv (+)		
071 - B.6.6.	Výdavky vyplývajúce z future, forward, opčných a swap zmlúv (-)		
072 - B.7.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky IČ	-87	
073 - B***	☒ ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK IČ	-93 377	-105 670
074 - C.	☒ ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK PO FINANCOVANÍ INVESTÍCIÍ A***+B***	20 496	2 093
075 - D.	-- Peňažné toky z finančných činností --		
076 - D.1.	☒ ZMENY STAVU DLHODOBÝCH A KRÁTKODOBÝCH ZÁVÄZKOV FČ		
077 - D.1.1.	Príjmy z prijatia úverov a pôžičiek od finančných inštitúcií (+)		
078 - D.1.2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od finančných inštitúcií (-)		
079 - D.1.3.	Príjmy z emitovaných dlhopisov (+)		
080 - D.1.4.	Výdavky na splácanie emitovaných dlhopisov (-)		
081 - D.1.5.	Príjmy z ostatných záväzkov z finanč.činností (+)		
082 - D.1.6.	Výdavky na splácanie záväzkov z finanč.činností (-)		
083 - D.1.7.	Výdavky nájomcu na finančný prenájom (leasing) (-)		
084 - D.2.	☒ PEŇAŽNÉ TOKY V OBLASTI VLASTNÉHO IMANIA		
085 - D.2.1.	Príjmy z upísaných CP a vkladov (+)		
086 - D.2.2.	Príjmy z rôznych ďalších vkladov od majiteľov (+)		
087 - D.2.3.	Prijaté peňažné dary a dotácie do vlastného imania (+)		
088 - D.2.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
089 - D.2.5.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní (-)		
090 - D.2.6.	Výdavky spojené so znížením fondov (-)		
091 - D.3.	☒ ŠPECIFICKÉ POLOŽKY FČ		
092 - D.3.1.	Príjmy mimoriadneho charakteru FČ (+)		
093 - D.3.2.	Výdavky mimoriadneho charakteru FČ (-)		
094 - D.3.3.	Ostatné špecifické položky FČ		
095 - D.4.	☒ ALTERNATÍVNE VYKAZOVANÉ POLOŽKY FČ		
096 - D.4.1.	Prijaté úroky (+)		
097 - D.4.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
098 - D.4.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)		
099 - D.4.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
100 - D.4.5.	Príjmy vyplývajúce z future, forward, opčných a swap zmlúv (+)		
101 - D.4.6.	Výdavky vyplývajúce z future, forward, opčných a swap zmlúv (-)		
102 - D.5.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky FČ (+/-)		
103 - D***	☒ ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK FČ		
104 - E.	☒ VÝSLEDKOVÉ KURZOVÉ ROZDIELY VYČÍSLLENÉ NA KONCI ÚČT.OBD.(K		
105 - E.1.	Kurzové straty (-)		
106 - E.2.	Kurzové zisky (+)		
107 - F.	☒ ZMENA STAVU PEŇ.PROSTRIEDKOV A EKVIVALENTOV	20 496	2 093
108 - G.	Stav peň.prostriedkov a ekvivalentov na začiatku účt.obd.(k 1.1.)	57 870	78 366
109 - H.	Zost.peň.prostr.a ekviv.na konci účt.obd.(k 31.12.)	78 366	80 459
110 - I.	☒ ZMENA STAVU PEŇ.PROSTRIEDKOV A EKVIVALENTOV H.-G.	20 496	2 093
111 - J.	☒ KONTROLNÝ VÝPOČET F.-I. (MÁ BYŤ = 0)		
999	☒ Kontrolný riadok	429 179	322 946

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2016

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 147	0	0	1 938	0	0	13 085
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 147	0	0	1 938	0	0	13 085
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 147	0	0	1 938	0	0	13 085
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 147	0	0	1 938	0	0	13 085
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2015

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 243	0	0	1 938	0	0	18 181
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	5 096	0	0	0	0	0	5 096
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0							13 085
		11 147	0	0	1 938	0	0	
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 243	0	0	1 938	0	0	18 181
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	5 096	0	0	0	0	0	5 096
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 147	0	0	1 938	0	0	13 085
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2016

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	331 533	2 713 097	566 899	0	0	5 348	0	0	3 616 877
Prírastky	0	0	14 068	0	0	0	14 068	0	28 136
Úbytky	0	0	3 758	0	0	0	14 068	0	17 826
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	331 533	2 713 097	577 209	0	0	5 348	0	0	3 627 187
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	266	687 714	563 755	0	0	4 551	0	0	1 256 286
Prírastky	0	35 207	2 245	0	0	0	0	0	37 452
Úbytky	0	0	3 758	0	0	0	0	0	3 758
Stav na konci účtovného obdobia	266	722 921	562 242	0	0	4 551	0	0	1 289 980
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	331 267	2 025 383	3 144	0	0	797	0	0	2 360 591
Stav na konci účtovného obdobia	331 267	1 990 176	14 967	0	0	797	0	0	2 337 207

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2015

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	331 533	2 657 708	584 193	0	0	5 348	62 493	0	3 641 275
Prírastky	0	69 501	0	0	0	0	7 009	0	76 510
Úbytky	0	14 112	17 294	0	0	0	69 502	0	100 908
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	331 533	2 713 097	566 899	0	0	5 348	0	0	3 616 877
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	266	651 828	574 068	0	0	4 551	7 714	0	1 238 427
Prírastky	0	49 999	6 981	0	0	0	610	0	57 590
Úbytky	0	14 113	17 294	0	0	0	8 324	0	39 731
Stav na konci účtovného obdobia	266	687 714	563 755	0	0	4 551	0	0	1 256 286
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	331 267	2 005 880	10 125	0	0	797	54 779	0	2 402 848
Stav na konci účtovného obdobia	331 267	2 025 383	3 144	0	0	797	0	0	2 360 591

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku
31.12.2016

Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2015

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0