

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky

Hotel Flóra, a. s.
ul.17. novembra 14,
914 51 Trenčianske Teplice, SR
je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa, vložka 53/R (ďalej len „spoločnosť“).

2. Hlavné činnosti, ktoré počas roka 2015 Spoločnosť vykonávala

- ubytovacie služby,
- stravovacie služby,
- poskytovanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia na základe rozhodnutia Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 18.12.2006, č. TSK /2006/05077/ zdrav. -2,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností,
- zmenárenská činnosť,
- masérské služby,
- prevádzkovanie plateného parkoviska,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb,
- požičiavanie športových potrieb,
- prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich regenerácii.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30.júna 2015. Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2014 bola uložená do registra účtovných závierok 4. júna 2015.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť bola počas roka súčasťou konsolidovaného celku. Materský podnik nie je obchodnou spoločnosťou, preto nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

6. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2015	2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	43	44
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	45	45
	5	5

7. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Informácie o aplikácie účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Neexistujú neporovnateľné údaje, s výnimkou údajov, uvedených v časti IV.B týchto poznámok odsek s názvom „*Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt*“.

3. Informácie o účele a charaktere transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Neexistujú také transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

4. Informácie o spôsobe a určení ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov

(a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Spoločnosť nevykazuje v sledovanom období žiadne náklady na výskum a vývoj.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5	lineárna	20
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	77	lineárna	1,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 14	lineárna	7,1 až 25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Inventár	8	lineárna	12,5

(b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob. Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Ocenenie pohľadávok sa znižuje o pochybné a sporné pohľadávky formou všeobecných opravných položiek podľa nasledovných pravidiel:

Pohľadávky po lehote splatnosti od 90 do 180 dní, spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 25 % menovitej hodnoty pohľadávok.

Pohľadávky po lehote splatnosti od 180 do 270 dní, spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 50% menovitej hodnoty pohľadávok.

Pohľadávky po lehote splatnosti od 270 do 365 dní, spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 75 % menovitej hodnoty pohľadávok.

Pohľadávky po lehote splatnosti nad 365 dní a pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávok.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat' daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(l) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(m) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

III.A INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách na stranách 25 až 28.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3.044.364
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	572.247

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách na stranách 29 až 30.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2015 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 podniku, v ktorom Spoločnosť nevykonáva žiadny vplyv, je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2015)					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
a) Dcérske účtovné jednotky					
b) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
c) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely					
Agrokombinát Veľké Bierovce, a.s. IČO: 31 416 179	0,019	0,019	898 116	-2 310	0
d) Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke					
-	-	-	-	-	-
Dlhodobý finančný majetok spolu					0

Výška vlastného imania k 31. decembru 2014 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 podniku, v ktorom Spoločnosť nevykonáva žiadny vplyv, je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2014)					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
a) Dcérske účtovné jednotky					
b) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
c) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely					
Agrokombinát Veľké Bierovce, a.s. IČO: 31 416 179	0,019	0,019	901 386	3 273	0
d) Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke					
-	-	-	-	-	-
Dlhodobý finančný majetok spolu					0

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Materiál	1 063	0	8	0	1 055
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	1 063	0	8	0	1 055

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku nadmernosti zásob.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	13 620	0	0	929	12 691
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	42 818	0	0	0	42 818
Pohľadávky spolu	56 438	0	0	929	55 509

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	896	0	896
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	896	0	896
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 928	16 748	24 676
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	2 359	42 818	45 177
Krátkodobé pohľadávky spolu	10 287	59 566	69 853

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	896	0	896
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	896	0	896
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	16 013	17 347	33 360
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	42 818	42 818
Krátkodobé pohľadávky spolu	16 013	60 165	76 178

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Pokladnica, ceniny	4 841	6 363
Bežné bankové účty	73 525	51 507
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	78 366	57 870

6. Časové rozlíšenie účtov aktív

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	5	2
predplatné časopisov	5	2
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 933	4 885
poistné	2 394	2 392
aktualizácie software	1 592	834
predplatné časopisov	446	409
reklama- (tvorba webovej stránky, výstava a pod.)	129	212
telefóny	118	187
ostatné	67	13
odmeny zamestnancov s kontom pracovného času, vyplatené vopred	187	838
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	2 729	1 316
úroky	0	0
poskytnuté služby	2 729	1 316
Spolu	7 667	6 203

III.B INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti vo výške 1 391 748 EUR (2014: 1 391 748 EUR) tvorí:

- 6 796 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33,193 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2014: 6 796 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33,193 EUR),
- 3 513 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 331,939 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2014: 3 513 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 331,939 EUR).

Akcie Spoločnosti sú verejne obchodovateľné, prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v SR. Všetky akcie boli riadne splatené.

Držitelia akcií majú nárok na dividendy podľa rozhodnutia valného zhromaždenia a majú právo hlasovať, pričom každých 33,193 EUR predstavuje jeden hlas. S kmeňovými akciami Spoločnosti nie sú spojené prednostné práva týkajúce sa dividendy.

K 31. decembru 2015 bol vykázaný zisk 70 649 EUR, z čoho vyplýva, že na jednu kmeňovú akciu v nominálnej hodnote 33,193 EUR pripadá 1,6850 EUR zisku a na jednu kmeňovú akciu v nominálnej hodnote 331,939 EUR pripadá 16,8501 EUR zisku (k

31. decembru 2014: 0,2841 EUR zisku pripadalo na jednu kmeňovú akciu v nominálnej hodnote 33,193 EUR a 2,8411 EUR zisku pripadalo na jednu kmeňovú akciu v nominálnej hodnote 331,939 EUR).

Účtovný zisk za rok 2014 bol rozdelený takto:

Rozdelenie	
Rozdelenie zisku	2014
Prídel do zákonného rezervného fondu	11 912
Spolu	11 912

O rozdelení zisku za účtovné obdobie 2015 vo výške 70 649 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Predstavenstvo Spoločnosti navrhuje uskutočniť takúto rozdeľenie zisku:

Rozdelenie zisku	2015
Prídel do zákonného rezervného fondu	7 065
Výplata dividend akcionárom	33 000
Prevod na úhradu straty minulých období	30 584
Spolu	70 649

Prehľad o pohybe vlastného imania je uvedený v časti VIII. týchto poznámok.

2. Rezervy

Zákonné rezervy

Rezerva na mzdy za nevyčerpané dovolenky a poistné so zostatkom 17 974 eur bola vypočítaná ako zostatkový nárok zamestnancov na dovolenky podľa príslušných pracovno-právnych predpisov. Poistné z uvedeného zostatku predstavuje čiastku 4 680 eur a bolo kalkulované vo výške 35,2 %. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2016.

Rezerva na konto pracovného času so zostatkom 280 eur (vrátane poistného a príspevkov) bola vypočítaná ako zostatkový nárok zamestnancov s kontom pracovného času za vykonanú prácu do 31.12.2015. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2016.

Ostatné krátkodobé rezervy

Rezerva na odmeny manažmentu v sume 35 421 eur bola vytvorená vo výške očakávaných nákladov na výplaty odmien manažmentu podľa manažérskych zmlúv (z toho rezerva na poistné k odmenám 4 721 eur, príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové poistenie z odmien pre manažment sume 977 eur, poistné k príspevkom 98 eur). Rezerva na poistné k odmenám bola kalkulovaná vo výške 35,2 % po zohľadnení maximálnych vymeriavacích základov na rok 2016. Rezerva na príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové poistenie z odmien pre manažment bola kalkulovaná vo výške 2% - 4% z úhrnu odmien. Rezerva na poistné k príspevkom bola kalkulovaná vo výške 10 % z predmetných vymeriavacích základov odmien. Súčasťou zostatku rezervy na odmeny manažmentu sú aj rezervy na nevyplatené ročné odmeny manažmentu za rok 2014 vo výške 12 724 eur. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2016.

Rezerva na ročné zúčtovanie verejného zdravotného poistenia zamestnancom so zostatkom vo výške 58 eur (10 % z predmetných vymeriavacích základov) predstavuje očakávané náklady na nedoplatky na verejné zdravotné poistenie zamestnancov, ktoré bude platené v roku 2016 na základe ročného zúčtovania poistného na verejné zdravotné poistenie za rok 2015. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2016.

Rezerva na príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové poistenie z miezd za nevyčerpané dovolenky bola kalkulovaná vo výške 2% - 4% z úhrnu takýchto miezd a jej zostatok je v sume 220 eur, (z toho rezerva na poistné k DDS poistnému: 20 eur) Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2016.

Rezerva na vernostný program so zostatkom vo výške 12 315 eur bola vytvorená v sume predpokladaných zliav, ktoré sa poskytnú hosťom počas roku 2016 v dôsledku dosiahnutých tržieb od týchto hostí, ktoré boli realizované do 31.12.2015. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2016.

Rezerva na nevyfakturované dodávky so zostatkom vo výške 2 706 eur bola vytvorená na vyúčtovanie predplatného v sume 58 eur a na licenčný poplatok, ktorý sa bude uhrádzať spoločnosti kolektívnej správy autorských práv v sume 2 648 eur. Čerpanie rezervy sa predpokladá v roku 2016.

Ostatné dlhodobé rezervy

Rezerva na zamestnanecké požitky (odchodné) so zostatkom vo výške 20 960 eur (z toho rezerva na poistné k odchodnému: 5 457 eur) bola vytvorená v súlade s vnútorným predpisom spoločnosti v nadväznosti na pracovnoprávne nároky zamestnancov pri prvom odchode do starobného dôchodku. Rezerva zodpovedá pomernej časti predpokladaných výplat odchodného, na ktorú vznikol nárok do 31.12.2015. Je kalkulovaná podľa stavu zamestnancov ku dňu 31.12.2015, ktorí dovŕšia dôchodkový vek postupne podľa nároku odchodu do dôchodku. Výška rezervy je ocenená súčasnou hodnotou záväzku pri miere kapitalizácie 1,00 % p. a. (2014: 1,00 % p. a.). Čerpanie rezervy sa predpokladá v rokoch 2018-2051.

Rezerva na zamestnanecké požitky - pracovné jubileá so zostatkom vo výške 8 081 eur (z toho rezerva na poistné k jubilejným odmenám 2 104 eur) bola vytvorená bez platnej kolektívnej zmluvy do dátumu zostavenia závierky v nadväznosti na pracovnoprávne nároky zamestnancov pri pracovných jubileách, na ktoré by im vznikol nárok do 31.12.2015 podľa kolektívnej zmluvy platnej do 31. januára 2016. Výška rezervy na pracovné jubileá je ocenená súčasnou hodnotou záväzku pri miere kapitalizácie 1,00 % p. a. (2014: 1,00 p. a. %). Rezerva zodpovedá pomernej časti predpokladaných výplat týchto požitkov v rokoch 2017-2036.

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2014				k 31. 12. 2015
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	44 005	5 151	0	20 115	29 041
Ostatné rezervy dlhodobé					
Zamestnanecké požitky	15 112	1 409	0	8 440	8 081
Odchodné do dôchodku	28 893	3 742	0	11 675	20 960
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	44 005	5 151	0	20 115	29 041
Ľárátkodobé rezervy, z toho:	67 048	69 569	40 085	12 158	84 374
Zákonné rezervy ľrátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	13 866	17 974	13 422	444	17 974
Bankové správy pre audit	119	0	119	0	0
Konto prac.času a poistné	158	280	158	0	280
Zákonné rezervy ľrátkodobé spolu	14 143	18 254	13 699	444	18 254
Ostatné rezervy ľrátkodobé					
Odmeny manažmentu, vrátane soc. zabezp.	35 093	36 016	11 230	9 058	50 821
Odchodné	3 945	0	3 945	0	0
Zamestnanecké požitky	2 115	0	643	1 472	0
DDS a poist. k nevyč. dovolenke	211	220	162	49	220
Ročné zúčtovanie VZP	1 691	58	1 691	0	58
Vernostné zľavy	9 850	12 315	8 715	1 135	12 315
Rezervy na nevyfakturované dodávky	0	2 706	0	0	2 706
Ostatné rezervy ľrátkodobé spolu	52 905	51 315	26 386	11 714	66 120
Rezervy spolu	111 053	74 720	40 085	32 273	113 415

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2013				k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	42 381	7 684	6 060	0	44 005
Ostatné rezervy dlhodobé					
Zamestnanecké pôžitky	13 554	3 673	2 115	0	15 112
Odchodné do dôchodku	28 827	4 011	3 945	0	28 893
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	42 381	7 684	6 060	0	44 005
Ľrátkodobé rezervy, z toho:	60 758	59 299	52 899	110	67 048
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	14 346	13 866	14 346	0	13 866
Overenie účtovnej závierky	230	119	120	110	119
Konto prac.času a poistné	0	158	0	0	158
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	14 576	14 143	14 466	110	14 143
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny manažmentu, vrátane soc. zabezp.	34 988	35 093	34 988	0	35 093
Odchodné	0	3 945	0	0	3 945
Zamestnanecké pôžitky	1 591	2 115	1 591	0	2 115
DDS a poist. k nevyč. dovolenke	246	211	246	0	211
Ročné zúčtovanie VZP	1 608	1 691	1 608	0	1 691
Vernostné zľavy	7 749	2 101	0	0	9 850
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	46 182	45 156	38 433	0	52 905
Rezervy spolu	103 139	66 983	58 959	110	111 053

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem odloženého daňového záväzku – účet 481) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Záväzky po lehote splatnosti	66 156	32 553
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	212 072	201 431
Krátkodobé záväzky spolu	278 228	233 984
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	174 305	306 316
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	174 305	306 316

Záložným právom na nehnuteľnostiach vo vlastníctve spoločnosti sú zabezpečené záväzky voči ovládajúcej osobe (materskej spoločnosti) vykázané v súvahe v úhrnej hodnote 356 201 eur (2014: 450 054 eur).

4. Výpočet odloženého daňového záväzku

Výpočet odloženého daňového záväzku, ktorý je v súvahe vykázaný kompenzovane s odloženou daňovou pohľadávkou je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	819 449	796 010
– zdaniteľné	0	0
	819 449	796 010
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	50 223	0
– zdaniteľné	50 223	0
	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	10 979	183 953
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	13 464	40 470
Uplatnená daňová pohľadávka	13 464	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-13 464	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	180 279	175 122
Zmena odloženého daňového záväzku	5 157	22 727
Zaúčtovaná ako náklad	5 157	22 727
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Začiatkový stav sociálneho fondu	7 729	11 281
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 631	4 884
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>4 631</i>	<i>4 884</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>2 637</i>	<i>8 436</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	9 723	7 729

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Úvery

Dňa 8.2.2006 bola uzatvorená úverová zmluva (1) medzi materskou spoločnosťou a Spoločnosťou, na základe ktorej Spoločnosť čerpala v roku 2006 úver 929.430 eur na výstavbu bazéna. Úroková sadzba úveru predstavuje 12M BRIBOR + 1,9 % p. a. počas celej doby úverového vzťahu. Istina sa začala splácať v roku 2007 a splatenie úveru je naplánované etapovite do 31.12.2017.

Dňa 12.12.2013 bola uzatvorená úverová zmluva (2) medzi materskou spoločnosťou a Spoločnosťou, na základe ktorej Spoločnosť vyčerpala úver, ktorý bol použitý na výstavbu plynovej kotolne hotela v sume 138.863 eur. Úroková sadzba úveru predstavuje 3M BRIBOR + 2,25 % p. a. Istina sa začala splácať v roku 2014 a splatenie úveru je naplánované etapovite do 31.12.2018.

Štruktúra nebankových úverov je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé úvery					
jednotky	eur	12M+1,9%	31.12.2017	99 582	199 163
jednotky	eur	3M+2,25%	31.12.2018	65 000	95 000
Dlhodobé úvery spolu				164 582	294 163
Krátkodobá časť dlhodobých úverov					
jednotky	eur	12M+1,9%	31.12.2016	151 967	126 967
jednotky	eur	3M+2,25%	31.12.2016	39 000	28 000
úroky z úverov	eur		31.12.2016	652	924
Krátkodobé úvery spolu				191 619	155 891
Spolu				356 201	450 054

7. Časové rozlíšenie účtov pasív

Štruktúra časového rozlíšenia účtov pasív je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1 616	1 601
Audit a bankové poplatky	1 616	1 601
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	6 112	6 112
Príspevok SZRB (zúčtovanie dotácie)	6 112	6 112
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	15 591	21 929
Príspevok SZRB (zúčtovanie dotácie)	484	968
Tržba za pobyty realizované v nasled. roku	15 107	20 961
Spolu	23 319	29 642

8. Odložené dane

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2015	2014
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	15 235	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	15 235
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2015			2014		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	66 078		100,00 %	37 528		100,00 %
teoretická daň		14 537	22,00 %		8 256	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	-25 008	-5 502	-8,33 %	-81 393	-17 906	-47,71 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-52	-11	-0,02 %	-52	-11	-0,02 %
Umorenie daňovej straty	-10 979	-2 415	-3,65 %	0	0	0,00 %
Spolu	30 039	6 609	10,00 %	-43 917	-9 661	-25,73 %
Splatná daň z príjmov		3 737	10,00 %		2 889	-25,73 %
Odložená daň z príjmov		-8 308	-12,57 %		22 727	60,56 %
Celková daň z príjmov		-4 571	-2,57 %		25 616	34,83 %

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

IV.A INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony vrátane predaja tovaru v členení na tuzemsko a zahraničie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	ubytovanie 2015 b	2014 c	rešt., ost.slуж.,tov. 2015 d	2014 e	zdr.slужby a 2015 f	2014 g	Spolu 2015	2014
tuzemsko	378 314	326 905	269 232	242 642	184 402	167 994	831 948	737 541
zahraničie	126 105	146 871	89 744	109 013	61 466	75 475	277 315	331 359
Spolu	<u>504 419</u>	<u>473 776</u>	<u>358 976</u>	<u>351 655</u>	<u>245 868</u>	<u>243 469</u>	<u>1 109 263</u>	<u>1 068 900</u>

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2015	2014
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	18 252	17 266
závodné stravovanie	9 851	9 436
ostatná aktivácia -reprezentačné	400	503
aktivácia -vedľajšie náklady obstarania materiálu a tovaru	7 999	7 327
aktivácia dlhodobého majetku	2	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	11 679	14 912
úroky z omeškania a zmluvné pokuty	3 521	3 744
náhrady z poisťovní	0	0
zúčtovanie investičnej dotácie do výnosov vo výške daňových odpisov	484	968
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 544	3 683
náhrada škody	5 130	6 517
Finančné výnosy, z toho:	79	86
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>5</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>74</i>	<i>86</i>
Výnosové úroky	52	54
Ostatné finančné výnosy	22	32

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2015	2014
Tržby z predaja reštauračných služieb	328 346	314 093
Tržby z predaja ubytovacích služieb	504 419	473 776
Tržby z predaja doplnkových služieb	250 389	252 848
Tržby z predja tovaru	11 083	11 765
Tržby z prenájmu	15 026	16 418
Čistý obrat spolu	1 109 263	1 068 900

IV.B INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Osobné náklady

Prehľad o osobných nákladoch je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2015	2014
Osobné náklady, z toho:	530 581	550 758
náklady na mzdy zamestnancov	195 933	200 380
náklady na dohody	19 246	12 637
náklady na náhrady miezd a príplatky	72 678	71 096
náklady na prémie zamestnancov	70 784	62 993
náklady na odmeny manažmentu bežného obdobia	29 627	29 376
náklady na zrušenie odmien manažmentu predchádzajúceho obdobia	-8 235	0
náklady na odmeny predstavenstva a dozornej rady	12 328	11 328
náklady na sociálne poistenie	97 361	95 621
náklady na zdravotné poistenie	37 266	37 947
náklady na doplnkové dôchodkové poistenie	5 555	8 083
náklady na tvorbu sociálneho fondu	4 631	4 884
náklady na príspevky na zamestnanecké stravovanie	7 805	7 543
náklady na odchodné	4 756	4 011
náhrada príjmu zamestnanci za PN	1 071	1 186
náklady -tvorba rezerv na jubilejné odmeny	1 409	3 673
socialne náklady - zrušenie rezerv na zamestnanecké požitky	-21 634	0

2. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

Názov položky	2015	2014
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	107 637	85 997
náklady na opravu a údržbu	18 161	15 632
cestovné náhrady	508	192
reprezentačné	737	843
nájomné	3 464	3 436
náklady na právne poradenstvo	154	506
náklady na inzerciu a reklamu	3 592	6 179
náklady na telefón	4 245	4 498
náklady na poddodávky - SLK a iné	8 155	7 053
náklady na pranie prádla	21 904	21 208
stočné	12 206	11 496
náklady na gastro služby	11 767	0
poplatky organizáciám kolektívnej správy autorských práv	3 854	1 175
ostatné služby	14 690	10 779
náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, v tom :	4 200	3 000
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	4 200	3 000
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	22 917	22 018
dary	121	112
pokuty a penále	904	150
členské prípevky do združení a spolkov	4 354	4 514
poistné majetku	6 931	7 884
ostatné náklady na hosp. činnosť(neuplatnená DPH)	10 607	9 358
Finančné náklady, z toho:	12 013	15 702
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1</i>	<i>11</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1	11
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>12 012</i>	<i>15 691</i>
Nákladové úroky	8 819	12 525
Ostatné náklady na finančnú činnosť, z toho:	3 193	3 166
poplatky banke	2 695	2 668
burzový poplatok	498	498

3. Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

V zmysle kolektívnej zmluvy, ktorú Spoločnosť na rok 2015 uzatvorila až po dátume zostavenia účtovnej závierky za rok 2015 došlo k zrušeniu niektorých zostatkov rezerv alebo k zníženiu zostatkov takýchto rezerv v dôsledku zmeny podmienok na výplatu ďalej uvedených plnení pre zamestnancov. Zrušenie zostatkov rezerv významne ovplyvnilo výšku nákladov bežného obdobia (znížilo náklady Spoločnosti za rok 2015). Transakcia zrušenia zostatkov rezerv úzko súvisia s procesom vecnej modifikácie kolektívnej zmluvy a majú výnimočný rozsah aj výskyt. Vplyv zrušenia výplaty niektorých plnení pre zamestnancov v nadväznosti na rezervy, s ktorými sa v minulých účtovných obdobiach uvažovalo na výsledok hospodárenia bežného roka v úhrnnej sume 21 634 eur je spôsobený:

- zrušením rezervy na životné jubileá v celkovej sume 9 912 eur,
- zrušením rezervy na výplatu odchodného v rozsahu nad rámec zákona v celkovej sume 11 675 eur,
- zrušením rezervy na výplatu plnení zamestnancom v oblasti doplnkového dôchodkového sporenia v rozsahu 47 eur.

Zmenami podmienok v kolektívnej zmluve v oblasti doplnkového dôchodkového sporenia sa súčasne medziročne znížili sociálne náklady na doplnkové dôchodkové sporenie o sumu 2 528 €.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienový majetok

Spoločnosť prenajala časť nebytových priestorov iným osobám, ktoré v nich poskytujú služby aj pre hotelových hostí. Ročné nájomné z týchto priestorov predstavuje sumu približne 2.320 eur (2014: 2.320 eur). Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou.

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Spoločnosť zistila, že na príslušnej parcele tretia osoba zastavala plochu o rozlohe 8 m2 pozemku, ktorý vlastní spoločnosť. Spoločnosť preto túto časť parcely odčlenila na novú parcelu aj s novým parcelným číslom a zaviazala sa prísľubom v budúcnosti tejto tretej osobe scudziť uvedenú parcelu. K tomuto však môže dôjsť až po splatení úverov v roku 2018, po skončení záložného práva, ktoré je teraz zriadené v prospech materskej spoločnosti. Vzhľadom k tomu, že Spoločnosť príslušnú parcelu o rozlohe 8m2 nevyužíva a k scudzeniu dôjde v dlhodobom horizonte, bola v roku 2013 vytvorená opravná položka v sume 266 eur.

Druh podmieneného záväzku	31.12.2015	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	31.12.2014	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť má nasledujúce prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti nepozná žiadne okolnosti, v dôsledku ktorých by jej z takéhoto dôvodu vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, sú tieto:

- Spoločnosť je zaviazaná platiť poisťnú majetku približne v sume 6 900 eur (2015: 6 900 eur).
- Spoločnosť je zaviazaná platiť úroky z úverov od materskej spoločnosti. Predpokladaná výška úrokov za rok 2016 je približne v sume 5 506 eur (2015: 8 417 eur).

- Spoločnosti z členstva v Slovenskom zväze hotelov a reštaurácií vyplýva povinnosť zaplatiť členský príspevok na rok 2016 v sume približne 354 eur (2015: 354 eur) a z členstva v Oblastnej organizácii cestovného ruchu Trenčianske Teplice 4 000 eur (2015: 4 000 eur).
- Spoločnosť má v nájme od tretej osoby odstavnú plochu na parkovanie motorových vozidiel. Ročné nájomné tejto plochy činí 2 628 eur (2015: 2 628 eur). Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou.
- Spoločnosť je zaviazaná platiť miestnej televízii poplatok za televízny signál. Ročná výška poplatku je 1 291 eur (2015: 1 291 eur).
- Spoločnosť je zaviazaná platiť organizáciám na ochranu práv umelcov poplatky približne v sume 1 206 eur ročne (2015: 1 338 eur).
- Spoločnosť predpokladá vynaložiť náklady na opravy a údržbu majetku 21 615 eur (2015: 18 161 eur)

4. Skutočnosti, sledované na podsúvahových účtoch

Prehľad podsúvahových položiek znázorňuje nasledujúci prehľad:

Názov položky	2015	2014
Prenajatý majetok	11 996	8 997
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	1 714	1 714
Odpísané pohľadávky	63 197	62 255
Drobný HM neodpisovaný	77 739	69 134
Drobný NM neodpisovaný	2 137	2 137
Hodnota používaného prádla	36 540	38 559
Hodnota používaného skla a porcelánu	13 690	13 728
Iné položky (ostatné finančné povinnosti)	5 718	6 000

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

VII. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

1. Zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Transakcie medzi spriaznenými osobami majú priradené v tabuľkách tejto časti poznámok nasledovné kódy realizovaných obchodov: 01 – kúpa, 02 – predaj, 03 – poskytnutie služby, 04 – obchodné zastúpenie, 05 – licencia, 06 – transfer, 07 – know-how, 08 – úver, pôžička, 09 – výpomoc, 10 – záruka, 11 – iný obchod.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia transakcie s materskou spoločnosťou, ktoré boli uzatvorené na základe obvyklých obchodných podmienok a ktoré sú zrekapitulované v nasledujúcej tabuľke:

Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2015	2014
a	b	c	d
Materský podnik			
úroky platené z úverov	08	8 819	12 525
splátka úverov	08	93 582	115 445
prijatie úveru	08	0	44 171
záložné právo na pozemky a budovu	11	trvá	trvá

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia transakcie s ostatnými spriaznenými osobami, (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou), ktoré boli uzatvorené na základe obvyklých obchodných podmienok a ktoré sú zrekapitulované v nasledujúcej tabuľke:

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so sponzorenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	0	0
Závazky z úveru, vrátane úrokov- krátkodobá časť	191 619	155 892
Závazky z úveru - dlhodobá časť	164 582	294 162
Spolu pasíva	356 201	450 054

2. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho a dozorného orgánu účtovnej jednotky

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti v súvislosti s výkonom funkcie v sledovanom účtovnom období boli vo výške 5 664 EUR (2014: 5 664 EUR).

Odmeny členov dozorných orgánov Spoločnosti v súvislosti s výkonom funkcie v sledovanom účtovnom období boli vo výške 6 664 EUR (2014: 5 664 EUR).

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	a	Časť 1 - rok 2015	Časť 2 - rok 2014	Časť 1 - rok 2015	Časť 2 - rok 2014	
Peňažné odmeny za výkon funkcie	5 664	6 664	0	0	0	0
	5 664	5 664	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté pôžičky a úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté plnenia na súkromné účely	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Splatené pôžičky a úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Odpustené pôžičky a úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia (členom)	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

VIII. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2015)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2014				31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 391 748	0	0	0	1 391 748
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	308 591	0	0	0	308 591
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	7 738	0	0	11 912	19 650
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-62 301	0	0	0	-62 301
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	11 912	70 649	0	-11 912	70 649
Vyplatené tantiemy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Spolu	1 657 688	70 649	0	0	1 728 337

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2014)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2013				31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 391 748	0	0	0	1 391 748
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	308 591	0	0	0	308 591
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	7	0	0	0	7
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	625	0	0	7 106	7 731
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-62 301	0	0	0	-62 301
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7 106	11 912	0	-7 106	11 912
Vyplatené tantiemy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Spolu	1 645 776	11 912	0	0	1 657 688

IX. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad o peňažných tokoch je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách:

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV k 31.12.2015			Bežné účtovné obdobie EUR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie EUR
		Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S		Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	66 078	37 528
A.	1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	31 655	89 584
A.	1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	41 648	42 998
A.	1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.	1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.	1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-14 964	1 624
A.	1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	610	812
A.	1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-7 787	31 056
A.	1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.	1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	8 819	12 525
A.	1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-79	-86
A.	1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.	1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.	1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A.	1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	3 408	655
A.	2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto prehľadu rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok h	27 760	-58 664
A.	2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	5 396	- 9 720
A.	2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	18 670	-47 042
A.	2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	3 694	-1902
A.	2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
		Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)		
A.	3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.	4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.	5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		

A.	6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
		Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	125 493	68 448
A.	7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-2 880	
A.	8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.	9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.		Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	122 613	68 448
		Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.	1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.	2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-19 079
B.	3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.	4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	292	
B.	5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B.	6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.	7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.	8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.	9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.	10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.	11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.	12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.	13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.	14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.	15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.	16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.	17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+) Prijaté úvery od materskej účtovnej jednotky		44 170
B.	19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-) Výdavky na splácanie úveru materskej účtovnej jednotke	-93 582	-115 445
B.		Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-93 290	-90 354
		Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.	1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C.	1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.	1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.	1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.	1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.	1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.	1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.	1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.	1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.	2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		

C.	2.	1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.	2.	2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.	2.	3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.	2.	4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.	2.	5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.	2.	6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.	2.	7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.	2.	8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.	2.	9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.	3.		Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	- 8 819	- 12 525
C.	4.		Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.	5.		Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.	6.		Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.	7.		Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	- 8	- 9
C.	8.		Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.	9.		Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.			Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	- 8 827	- 12 534
D.			Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	20 496	-34 440
E.			Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	57 870	92 310
F.			Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	78 366	57 870
G.			Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.			Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	78 366	57 870

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2015

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 243	0	0	1 938	0	0	18 181
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	5 096	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 147	0	0	1 938	0	0	13 085
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 243	0	0	1 938	0	0	18 181
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	5 096	0	0	0	0	0	5 096
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 147	0	0	1 938	0	0	13 085
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2014

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 243	0	0	1 938	0	0	18 181
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0							18 181
		16 243	0	0	1 938	0	0	
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 243	0	0	1 938	0	0	18 181
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 243	0	0	1 938	0	0	18 181
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2015

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemk y	Stavby	Samostatn é hnutelné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľsk é celky trvalých porastov	Základn é stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodob ý hmotný majetok	Obstarávan ý dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	331 533	2 657 708	584 193	0	0	5 348	62 493	0	3 641 275
Prírastky	0	69 501	0	0	0	0	7 009	0	76 510
Úbytky	0	14 112	17 294	0	0	0	69 502	0	100 908
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	331 533	2 713 097	566 899	0	0	5 348	0	0	3 616 877
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	266	651 828	574 068	0	0	4 551	7 714	0	1 238 427
Prírastky	0	49 999	6 981	0	0	0	610	0	57 590
Úbytky	0	14 113	17 294	0	0	0	8 324	0	39 731
Stav na konci účtovného obdobia	266	687 714	563 755	0	0	4 551	0	0	1 256 286
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	331 267	2 005 880	10 125	0	0	797	54 779	0	2 402 848
Stav na konci účtovného obdobia	331 267	2 025 383	3 144	0	0	797	0	0	2 360 591

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2014

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	331 533	2 494 027	584 193	0	0	5 348	218 510	0	3 633 611
Prírastky	0	175 096	0	0	0	0	19 079	0	194 175
Úbytky	0	11 415	0	0	0	0	175 096	0	186 511
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	331 533	2 657 708	584 193	0	0	5 348	62 493	0	3 641 275
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	266	629 329	564 984	0	0	4 551	6 090	0	1 206 032
Prírastky	0	33 914	9 084	0	0	0	812	0	43 810
Úbytky	0	11 415	0	0	0	0	0	0	11 415
Stav na konci účtovného obdobia	266	651 828	574 068	0	0	4 551	7 714	0	1 238 427
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	331 267	1 864 698	19 209	0	0	797	211 608	0	2 427 579
Stav na konci účtovného obdobia	331 267	2 005 880	10 125	0	0	797	54 779	0	2 402 848

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2015

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové cenné papiere a podieľy v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podieľy v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2014

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	339	0	0	0	0	0	339
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0