

K o m e n t á r **k predpokladanému vývoju Spoločnosti v roku 2020.**

Podnikateľský zámer Spoločnosti pre rok 2020 vychádza zo skutočných výsledkov dosiahnutých v minulom roku a zároveň aj výsledkov dosiahnutých za prvé dva mesiace tohto kalendárneho roka a následne z dopadov pandémie, ktorá uzatvorila prevádzku hotela, pričom v čase vypracovania tohto zámeru sa predpokladá otvorenie prevádzky v mesiaci júl, august. Vplyv uzatvorenia hotela a potom iba postupný jeho nábeh prevádzky bude mať veľmi negatívny dopad na tvorbu hospodárskeho výsledku. Očakáva sa, že Spoločnosť vyprodukuje stratu v objeme 361 981 €.

Podnikateľský zámer hotela sa odvíja od návštevnosti a tá vplyvom dopadov pandémie bude mať veľký prepád. Predpokladá sa, že bude v porovnaní s minulým rokom o 58,5 % nižšia, čím sa dosiahne iba 30 % lôžková využiteľnosť.

Na základe týchto skutočností o doterajšej a následnej návštevnosti a využiteľnosti kapacity hotela sa predpokladá, že Spoločnosť vyprodukuje iba 735 610 € výnosov, čo je o 50,3 % menej oproti minulému roku. Čerpanie nákladov sa predpokladá vo výške 1 097 591 €, čo je o 20,4% menej oproti minulému roku. Z uvedeného vyplýva, že podnikateľský zámer spoločnosti predpokladá tvorbu straty vo výške 361 981 € .

V rámci vývoja tržieb sa predpokladá medziročný pokles tržieb z ubytovania, stravovacích a reštauračných služieb o 50,0 % , rehabilitačné služby poklesnú o 58 % a služby wellness cca 44 %.

Z pohľadu finančného hospodárenia spoločnosť splatila v tomto roku poslednú splátku na bazén, takže je už bez úverovej záťažnosti. Dopady pandémie sa však budú negatívne prejavovať v stave likvidity a spoločnosť bude musieť riešiť tento stav finančnou výpomocou banky alebo majoritného akcionára.

Výnosy a náklady na rok 2020

Názov položky	Plán 2020 v €
Tržby z predaja tovaru	2 061
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	672 743
Aktivácia	7 765
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	53 034
Výnosy z hosp. činnosti	735 603
Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru	991
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných d	216 269
Služby	111 176
Osobné náklady	687 050
v tom:	
Mzdové náklady	482 405
Odmeny členom orgánov spoloč.	11 328
Náklady na soc. zabezpečenie	168 395
Sociálne náklady	24 922
Dane a poplatky	13 797
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmo	42 056
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	21 376
Náklady na hosp. činnosť	1 092 715
<i>Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti</i>	<i>-357 112</i>
Pridaná hodnota	354 133
Výnosové úroky	4
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	3
Výnosy z finančnej činnosti	7
Nákladové úroky	162
Ostatné náklady na finančnú činnosť	4 714
Náklady na finančnú činnosť	4 876
<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	<i>-4 869</i>
<i>Výsledok hospodárenia pred zdanením</i>	<i>-361 981</i>

Vypracoval: Ing. Milan Páleník, ekonóm a.s.
apríl 2020